



Desarrollo urbano y apoyo a las entidades territoriales locales

BALANCE DE ACTIVIDAD

2022



En 2030, el 60 % de la población mundial vivirá en ciudades. Esta rápida urbanización tendrá consecuencias sociales (desarrollo de barrios precarios, mayores riesgos de fragmentación social y empobrecimiento de la población), económicas (concentración de población desempleada y dificultad de acceso a las oportunidades económicas) y medioambientales (expansión urbana y mayor vulnerabilidad climática). El reto consiste en lograr que las ciudades puedan hacer frente a este crecimiento urbano y a sus consecuencias.

Con este fin, la AFD apoya la transición de las ciudades hacia una economía con bajas emisiones de carbono y su adaptación al cambio climático. Su objetivo es mejorar la calidad de vida de los ciudadanos y respaldar el desarrollo territorial sostenible. La AFD ayuda a los actores claves de las ciudades a afrontar los retos del crecimiento urbano, las desigualdades sociales y la vulnerabilidad de los territorios.

Para obtener una imagen completa de la actividad de la AFD en materia de ciudades sostenibles, este informe de actividad sobre Desarrollo Urbano y Apoyo a las Administraciones Locales puede completarse con los informes de actividad de las demás entidades del Grupo AFD que operan en zonas urbanas (Agua y Saneamiento Urbanos; Movilidad y Transporte Urbanos; Actividades de Energía Urbana; Actividades de Ciudades Sostenibles llevadas a cabo por el sector privado a través de Proparco; etc.). El financiamiento para las ciudades sostenibles aprobada por la AFD en 2022 ascendió a más de 3000 millones de euros.

La estrategia

Ciudades Sostenibles de la AFD

Apoyar y financiar el desarrollo de ciudades sostenibles

La AFD respalda a las ciudades para hacer frente a los retos del crecimiento urbano, las desigualdades sociales y la vulnerabilidad de los territorios. Promueve la ciudad sostenible como un proceso de diseño, producción y gestión trabajando con los actores responsables de la ciudad, la sociedad civil y los habitantes.

3 objetivos estratégicos

- **Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos**
- **Promover el desarrollo urbano sostenible**
- **Fortalecer a los agentes locales responsables de la ciudad**



3 aceleradores

- **Laboratorio de Innovación Urbana**
- **Ciudad y digital**
- **Alianzas**



Mejorar la resiliencia al cambio climático y la sobriedad de las ciudades

La AFD respalda la mitigación y la adaptación y ayuda a los Estados y administraciones locales a actuar en diferentes palancas:

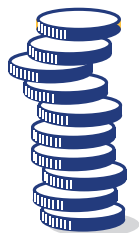
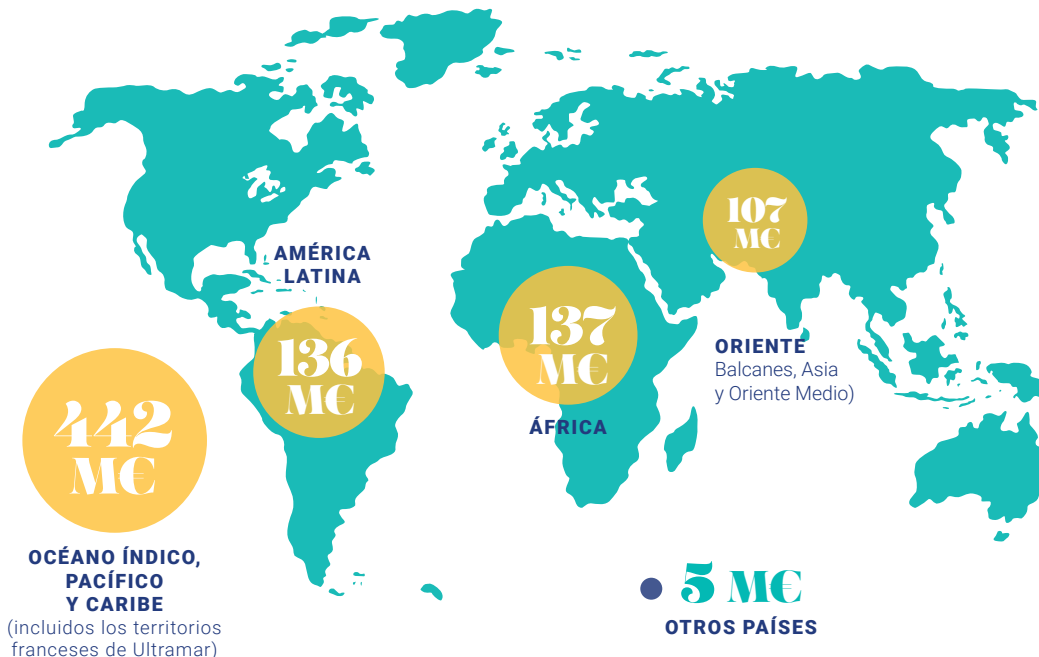
- **Crear** un marco de incentivos para fomentar estrategias y acciones que respondan a los retos del cambio climático.
- **Buscar** estructuras urbanas compactas y mejorar la eficiencia energética de los edificios.
- **Fomentar** un urbanismo resiliente (prevención/gestión de los riesgos de catástrofes naturales, biodiversidad en la ciudad y soluciones basadas en la naturaleza).
- **Fomentar** proyectos que reduzcan las emisiones de gases de efecto invernadero.
- **Apoyar** a las administraciones locales como agentes de la transición hacia una sociedad baja en carbono.
- **Movilizar** fondos y herramientas para identificar y diseñar proyectos urbanos que tengan cobeneficios climáticos.



Más información:
[FOCO Ciudades sostenibles](#)

Nuestros compromisos con el desarrollo urbano y el apoyo a las entidades territoriales en 2022

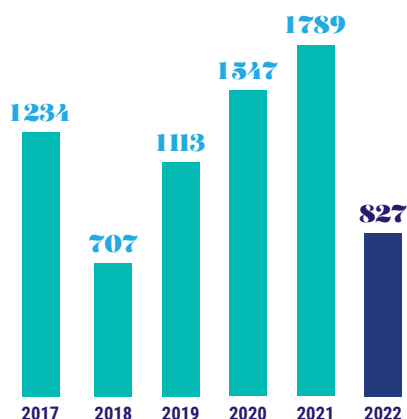
Repartición por región



827 M€
comprometidos en 2022
para financiar proyectos
para el desarrollo urbano
sostenible y el apoyo
a las administraciones
territoriales.



Evolución de los compromisos (en M€)



Repartición por herramienta financiera



47

financiamientos otorgados



22 proyectos en Estados extranjeros

11 proyectos en territorios franceses de Ultramar

14 financiamientos comprometidos para la preparación, apoyo y/o seguimiento de proyectos en Estados extranjeros

Múltiples contribuciones a los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)



Los proyectos de desarrollo urbano y apoyo a las administraciones locales financiados en 2022 están en consonancia con **el ODS 11 «Ciudades y comunidades sostenibles»**. También contribuyen a otros ODS, en diversos grados:

ODS SECTORIALES



ODS TRANSVERSALES



Casi el **56 %**

es decir, **211 M€** de cobeneficios climáticos en Estados extranjeros, incluyendo **96 M€** para la adaptación al cambio climático.



El enfoque «Ciudades y clima» es transversal y está presente en todos los proyectos financiados por la AFD. **Los compromisos de 2022 en este ámbito están en consonancia con el Acuerdo de París.** En 2022, el 15 % de los compromisos se corresponden con proyectos cuyo objetivo principal sea paliar y/o adaptarse a los efectos del cambio climático.



86 %

de los compromisos de 2022 en favor de la igualdad de género en Estados extranjeros.



Los nuevos financiamientos de la AFD en este ámbito demuestran que la **perspectiva de género se integra** en los proyectos de desarrollo urbano y apoyo a las administraciones locales.

Resultados previstos

Los compromisos de la AFD en 2022 en los sectores del desarrollo urbano y el apoyo a las entidades locales harán que, en los próximos años:



6.1 M de habitantes y usuarios
tengan una mejor calidad de vida en las ciudades,

de los cuales:



3.8 M

de personas

se beneficiarán de una mejora de los servicios urbanos esenciales (agua, saneamiento, gestión de residuos, electricidad, energía, etc.)



1.3 M

de personas

se beneficiarán de mejores condiciones de vida, acceso a espacios públicos o instalaciones sociales y comunitarias urbanas



0.6 M

de personas

se beneficiarán de la mejora de las condiciones de vida en las ciudades tras una crisis



36 000

personas

recibirán apoyo en sus actividades laborales o generadoras de ingresos



180

estructuras que intervienen a nivel urbano
vean reforzadas sus capacidades técnicas y/o financieras*.

*En este indicador de impacto se incluyen un amplio abanico de organizaciones: administraciones locales que reciben financiamiento o apoyo para un proyecto; servicios locales que se benefician del desarrollo de capacidades; ministerios/agencias gubernamentales que se benefician de las actividades de desarrollo de capacidades; UGP (Unidades de Gestión de Proyectos) locales que reciben apoyo para llevar a cabo las actividades del proyecto; comités de vecinos/habitantes, que reciben apoyo o formación; asociaciones locales que reciben financiamiento y/o apoyo como parte del proyecto, operadores urbanos que reciben financiamiento y/o apoyo por parte del proyecto, etc.

Mejorar la calidad de vida de los ciudadanos

Los proyectos centrados en la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos representarán casi el **20 %** del financiamiento en este ámbito en 2022.

El reto consiste en volver a situar a los ciudadanos en el centro de la estrategia urbana y tener más en cuenta sus necesidades, apoyando acciones para mejorar el acceso a los servicios urbanos esenciales en ámbitos en los que la demanda está creciendo:

- **Mejorar** el acceso a los servicios urbanos básicos (acceso a agua potable, saneamiento, alumbrado público, servicios de transporte y movilidad, etc.).
- **Reducir** el impacto medioambiental y sanitario de los residuos sólidos en las ciudades.
- **Desarrollar** el acceso a la vivienda y mejorar las condiciones de vida.
- **Apoyar** el acceso al empleo y el desarrollo económico local.

165 M€

comprometidos para este objetivo estratégico (14 proyectos), incluyendo:



65 M€
para proyectos de mejora del acceso a los servicios urbanos esenciales.

Turquía



Aprovechamiento de lodos de una EDAR



60 M€ - préstamo no soberano AFD

La AFD apoya a la Sociedad Municipal de Aguas y Saneamiento de Antalya en un proyecto de aprovechamiento energético de los lodos provenientes del tratamiento de las aguas residuales y ampliación de una estación depuradora de aguas residuales (EDAR). El objetivo es reducir la huella de carbono de la planta produciendo energía aprovechando los lodos producidos a través de una nueva unidad y mejorar el acceso de los habitantes a servicios de saneamiento eficientes y sostenibles, ampliando la capacidad de tratamiento de la EDAR de Lara y protegiendo el medio ambiente.

Mejora de la calidad de vida de

1.5 millones de habitantes y usuarios

475 000

de los cuales se beneficiarán de servicios esenciales mejorados.

17 500 toneladas de CO₂/año menos

Promover el desarrollo urbano sostenible

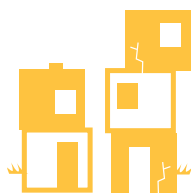
Para 2022 el **33 %** del financiamiento se destina principalmente al desarrollo urbano sostenible.

La AFD promueve la actuación a nivel local y apoya proyectos que tienen por objeto:

- **Respaldar** la renovación de los centros urbanos y valorizar el patrimonio
- **Favorecer** la mejora y la integración de los barrios precarios.
- **Acompañar** a los territorios a salir de la crisis.
- **Apoyar** grandes proyectos urbanos sostenibles.
- **Contribuir** al desarrollo de ciudades intermedias.

273 M€

comprometidos para este objetivo estratégico (23 proyectos), incluyendo:



54 M€

para proyectos de regeneración de barrios precarios

Brasil

Regeneración verde, resiliente e inclusiva en Porto Alegre



52 M€ - préstamos soberano
500 000 € - subvención de asistencia técnica



La AFD colabora con el Banco Mundial para apoyar la regeneración urbana del centro de Porto Alegre, que forma parte de la visión de desarrollo a largo plazo del municipio, establecida tras un proceso participativo. El objetivo es contribuir a una regeneración resiliente e inclusiva. El proyecto incluye el financiamiento de infraestructuras prioritarias para mejorar la resiliencia ante catástrofes, la movilidad, los espacios públicos, el patrimonio y el fortalecimiento institucional del ayuntamiento. También están previstas actividades para aumentar la inclusión social y económica de los grupos desfavorecidos y vulnerables.

279 000

habitantes y usuarios verán mejorada su calidad de vida, incluidos 68 000 cuya resiliencia climática se verá reforzada

incluidos

68 000

cuya resiliencia climática se verá reforzada

Fortalecer a los actores locales a cargo de la ciudad

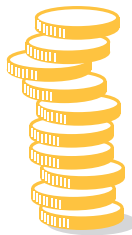
En 2022 el **47 %** del financiamiento se destinará al fortalecimiento de los agentes locales encargados del desarrollo urbano.

La AFD apoya a todos los agentes implicados en proyectos urbanos y a las administraciones locales como actores clave del desarrollo regional a través de dos ámbitos de actuación:

- **Apoyo** a los procesos de descentralización.
- **Apoyo** a las administraciones locales en sus programas de inversión y acceso a financiamiento.

390 M€

destinados a este objetivo estratégico repartidos en 10 proyectos para financiar a las administraciones locales y a los operadores urbanos/de vivienda en las comunidades francesas de Ultramar.



Además, el

100 %

de los proyectos en Estados extranjeros incluyen actividades de desarrollo de las capacidades.

Túnez

«Tanmia Baladia»: apoyo al desarrollo municipal



3.1 M€ - asistencia técnica a través de Expertise France

La AFD financia el proyecto de ayuda al desarrollo municipal de la Federación Nacional de Municipios Tunecinos (FNCT), implementado por Expertise France. Apoya a la FNCT en el desarrollo de su oferta de servicios a los municipios (en particular para programaciones presupuestarias con perspectiva de género) y directamente a los municipios piloto para apoyo técnico (planificación) y proyectos específicos (proyectos innovadores de desarrollo local y servicios públicos locales).

17 entidades

(administraciones locales e instituciones nacionales) se benefician del desarrollo de capacidades

La AFD en Ultramar Principal financiador del sector público local

La AFD es, junto con la Caisse des Dépôts et Consignations, uno de los principales financiadores (y desde hace mucho tiempo) de las administraciones y operadores locales de Ultramar. La AFD concede préstamos presupuestarios directos a las administraciones locales para financiar sus programas de inversión, y financiamiento para proyectos de los operadores del sector de la vivienda y el desarrollo urbano. También está reforzando su papel de asesor y socio técnico de las administraciones locales, especialmente en el ámbito del cambio climático..

1 millón

de personas se beneficiaron del financiamiento a territorios de Ultramar en 2022



Infraestructuras deportivas urbanas

El deporte es una palanca para alcanzar la Agenda 2030, pues contribuye a muchos de sus ODS, incluyendo el ODS 11. La AFD apoya estrategias de «Deporte para todos» que promueven la igualdad de acceso al deporte, con especial atención a la igualdad de género y a la satisfacción de las aspiraciones de los jóvenes. La AFD financia instalaciones deportivas locales para desarrollar el acceso al deporte y mejorar la calidad de la oferta y su gestión.

Senegal

Juegos Olímpicos de la Juventud de Dakar

45 M€ - préstamo soberano AFD

La AFD financia la rehabilitación de infraestructuras deportivas con vistas a los Juegos Olímpicos de la Juventud de 2026. El proyecto reducirá las desigualdades en el acceso a las infraestructuras deportivas y fomentará las actividades deportivas. El programa incluye la renovación integral de tres grandes instalaciones públicas (un estadio, una piscina y una instalación hípica) y la construcción de instalaciones en varios barrios desfavorecidos. También establecerá una estrategia a

largo plazo para la gestión y el mantenimiento de las instalaciones, y pondrá en marcha un plan de acción para promover el deporte entre las mujeres y las personas con movilidad reducida.

Más de **1.1** millones de habitantes verán mejorada su calidad de vida, **el 50 % mujeres**, gracias a un mejor acceso a instalaciones deportivas de calidad.



Los laboratorios de innovación urbana



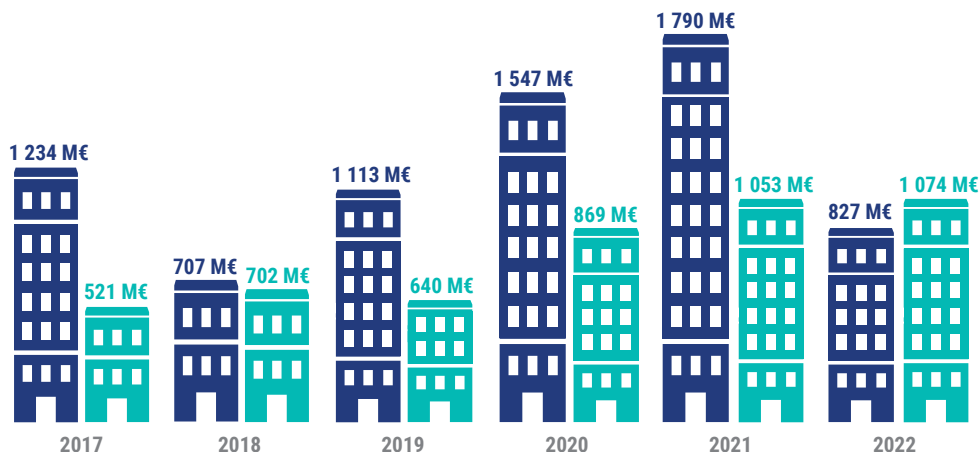
Se trata de un acelerador del desarrollo que refuerza la estrategia de Ciudades Sostenibles. La sociedad civil y los habitantes deben participar en la construcción de la ciudad y en la definición de los proyectos urbanos. El objetivo es responder a las necesidades de los usuarios, en paralelo a los proyectos a largo plazo, ideando acciones rápidas para probar diferentes programaciones urbanísticas, nuevos usos y métodos de participación ciudadana.

Se ha aprobado un financiamiento plurinacional de **5 M€** para 2022 con el fin de reforzar la iniciativa de planeación urbana participativa: el programa «**Pépinère Urbaine**» que apoya microproyectos propuestos por los ciudadanos que pueden ejecutarse rápidamente.

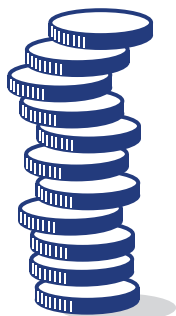
Compromisos y desembolsos

Evolución desde 2017

■ Compromisos ■ Desembolsos



Firmas



1 284 M€

Monto total de los convenios
de financiamiento firmados
en 2022
en el sector del desarrollo
urbano y el apoyo a las
administraciones locales



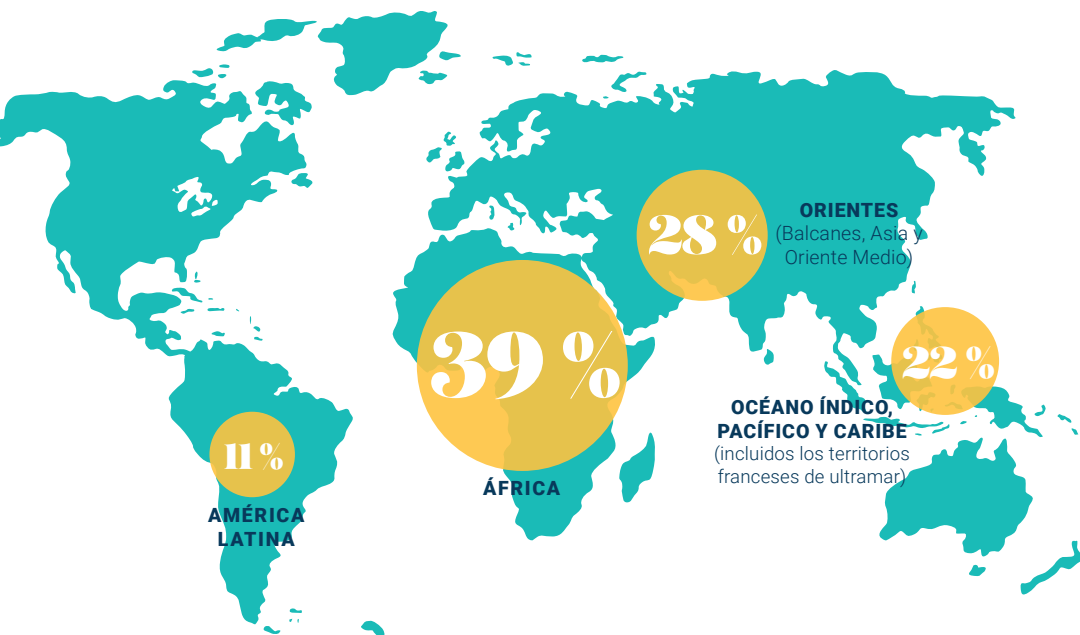
57

proyectos

cuyo convenio de
financiamiento se firmó
en 2022 en el sector

Proyectos en curso

Repartición geográfica de los proyectos en curso de ejecución
(en % de los volúmenes otorgados)



204
proyectos
en curso de ejecución
en el sector al 31 de
diciembre de 2022



Por un financiamiento
total de

5 100 M€

incluidos

2 700 M€

aún por desembolsar

Resultados obtenidos

Gracias a los proyectos de desarrollo urbano y de apoyo a las administraciones locales en ejecución **en 2022**:



cerca de **12.6 M** de habitantes y usuarios
tienen una mejor calidad de vida en la ciudad

de los cuales:



más de
1.8 M
de personas
se han beneficiado
de una mejora
de los servicios
urbanos esenciales
(agua, saneamiento,
electricidad/energía,
gestión de residuos)



más de
2.6 M
de personas
se han beneficiado
de una mejora de sus
condiciones de vida
y del acceso
a espacios públicos o
instalaciones sociales
y comunitarias



más de
19 100
personas
han recibido
apoyo en sus
actividades
laborales o
generadoras
de ingresos



más de
36 500
personas
cuentan con
unas mejores
condiciones de vida
en la ciudad tras
una crisis



más de **1 830** estructuras
que intervienen a nivel urbano

se han beneficiado de un refuerzo de sus capacidades técnicas y/o financieras

Los fondos de preparación de proyectos

La AFD ha creado varios fondos regionales o sectoriales de preparación de proyectos con el apoyo de otros donantes y socios. Estos fondos financian estudios de viabilidad y asistencia técnica para preparar futuros proyectos de inversión urbana con cobeneficios climáticos.



En 2022 la AFD movilizó una subvención de **3 M€ para alimentar el fondo CICLIA - Cities and Climate in Africa**, dedicado a la preparación de proyectos de lucha contra el cambio climático en las ciudades africanas.



Sustainable Housing Initiative

SHI
SUSTAINABLE
HOUSING INITIATIVE



La AFD puso en marcha este mecanismo para varios países en 2021 con el fin de facilitar el acceso a una vivienda asequible, digna y sostenible. **Financiada hasta la fecha con 3.2 M€**, esta iniciativa tiene como objetivo apoyar la aplicación de políticas públicas de vivienda sostenible a través de una asistencia técnica específica para las entidades públicas encargadas de la vivienda a nivel nacional o local.

Producción de conocimientos



→ La producción de conocimientos de la AFD en materia urbana se ha centrado sobre todo en la naturaleza en la ciudad con la publicación de una guía técnica «Biodiversidad urbana».

→ La AFD organizó una conferencia internacional (análisis científicos, prácticas) por zonas geográficas.

→ La AFD organizó, junto con el Banco Mundial, el Ayuntamiento de París y Expertise France, un taller de capacitación en París para representantes de ciudades de los países de actuación de la AFD.



Eventos

La AFD ha participado en varios eventos importantes sobre ciudades sostenibles, como el Foro Urbano Mundial de Katowice (Polonia) (organizado por ONU-Hábitat), la Cumbre Africities en Kisumu (Kenia) (organizada por Ciudades y Gobiernos Locales Unidos de África) y la COP27 sobre cambio climático de Sharm el-Sheikh.

Por un mundo en común

La Agence Française de Développement (AFD) implementa la política de Francia en materia de desarrollo y de solidaridad internacional. A través de sus actividades de financiamiento del sector público y de las ONG, de sus trabajos y publicaciones de investigación (Ediciones de la AFD), de su misión de capacitación en desarrollo sostenible (Campus AFD) y de concientización ciudadana en Francia, la AFD financia, acompaña y acelera las transiciones hacia un mundo más justo y resiliente.

Junto con nuestros socios, elaboramos soluciones compartidas a las cuales contribuyen las poblaciones destinatarias de los países emergentes y en desarrollo. Nuestros equipos trabajan en más de 3 250 proyectos locales en 115 países en los territorios franceses de Ultramar, así como en territorios en crisis, en beneficio de los bienes comunes como el clima, la biodiversidad, la paz, la igualdad de género, la educación o la salud. De esta manera contribuimos al compromiso de Francia y de los franceses en favor de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS). Por un mundo en común.



www.afd.fr/es - Twitter : @AFD_es - Facebook : AFDOfficiel

5, rue Roland-Barthes - 75598 Paris Cedex 12 - France

Tél : +33 1 53 44 31 31